

vota

Beratung, Konzeption und Projektentwicklung
für Freizeitanlagen, Tourismusvorhaben und Spezialimmobilien.

freizeit + tourismus

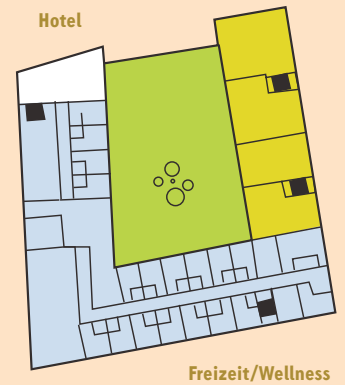


Leben & Erleben



Unser interdisziplinäres Team

aus den Bereichen Geographie, Immobilienwirtschaft und Marktforschung verfügt über umfangreiche Beratungserfahrungen im Spezialimmobilien- und Mixed-Use-Bereich sowie im Tourismusmarkt und in der Durchführung von Revitalisierungsstrategien und Betriebsoptimierungen.



Alles aus einer Hand



- Vota** bietet konzeptionelle und wirtschaftliche Beratung für private und öffentliche Kunden der Freizeit-, Tourismus- und Immobilienbranche.
- Vota** unterstützt bei Planung, Realisierung und Management von Projekten aus einer breiten Palette von Anlagentypen.
- Vota** nutzt ein breites Netzwerk zur Gewinnung von Dienstleistern, Betreibern, Investoren, Sponsoren und weiteren Partnern, um Projekte erfolgreich zu realisieren.
- Vota** steuert das Projektteam zur effizienten Realisierung von Freizeit- und Tourismusvorhaben.
- Vota** ist langfristiger Partner für eine durchgängige Projektbetreuung - von der anfänglichen Konzeptidee/Machbarkeitsprüfung über Projektentwicklung und Realisierung bis zur Betriebsberatung.



vota

freizeit + tourismus

Unsere Erfahrung für Ihren Erfolg

Vota kann auf umfangreiche Daten und Konzepte von Referenzanlagen im Freizeit- und Tourismusbereich zurückgreifen. Eine Auswahl unserer Referenzprojekte finden Sie auf unserer Homepage unter www.vota.biz.

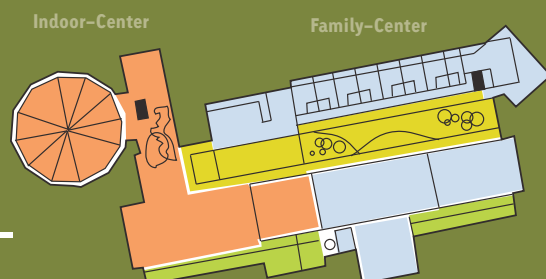
Unsere Tätigkeitsfelder

- Anlagen der Unternehmenskommunikation
- Besucherattraktionen (z.B. Aquarien)
- Edutainmentcenter
- Erlebnisausstellungen (stationär und temporär)
- Erlebnishandel, Themenhandel, Merchandising
- Freizeit-, Erlebnis- und Themenparks
- Hotels und Feriendörfer
- Indoor-Spielcenter, Children-Family-Entertainment-Center
- Kinos, Gastronomie, Musicals, Casinos, Diskotheken
- Landes-/Bundesgartenschauen
- Mixed-Use-Immobilien
- Museen, Kulturimmobilien
- Science Center
- Spezial-Erlebnisanlagen (z.B. Off-Road- oder Indoor-Ski-Anlagen)
- Sport-/Trendsportanlagen
- Veranstaltungshallen, Freilichtbühnen, Festspiele

Unser Leistungsportfolio

Freizeit- und Tourismusprojekte erfordern Basisleistungen wie Standortanalysen, Markt- und Bedarfsanalysen, Grobkonzepte oder Wirtschaftlichkeitsberechnungen.

Zudem unterstützt Sie Vota bei der Gewinnung von Projektpartnern, beim Aufbau eines Realisierungsteams und in der laufenden Betriebsoptimierung.



Unser Leistungsspektrum

- Workshops
- Kick-Off-Analyse
- Konzeptentwicklung
- Standortanalyse (ggf. Standortgewinnung)
- Einzugsgebietsanalyse (z.B. Nachfragepotenzial, Wettbewerb)
- Kapazitätsberechnung und Investitionskostenschätzung
- Wirtschaftlichkeitsanalyse
- Regionalwirtschaftliche Effekte/Fördermittelberatung
- Betreiber- und Finanzierungsmodelle
- Betreiber- und Investorenansprache
- Stand-By-Beratung
- Marketing- und Personalkonzepte
- Pre-Opening-Beratung
- Relaunchberatung, Betriebsoptimierung





Vota Freizeit und Spezialimmobilien Beratung GmbH, Hamburg

Tel: +49 (0)40 303 956 90

Fax: +49 (0)40 303 956 92

info@vota.biz

www.vota.biz

vota